



COMUNE DI CARMIGNANO DI BRENTA

PROVINCIA di PADOVA
Piazza G. Marconi 1 - cap. 35010

tel. 049/9430355
fax. 049/9430335
cod. fisc. 81000410282
p. iva 01573490289
c.c.p. 11436359

Prot. n. 2393

del 24.02.2023

Pubb. n..... del

AVVISO PUBBLICO

PER LA PROCEDURA DI MIGLIORIA dei POSTEGGI (tipo A) NON ASSEGNATI, RISERVATA ESCLUSIVAMENTE AGLI OPERATORI TITOLARI DI CONCESSIONE PLURIENNALE di POSTEGGIO ALIMENTARE ed NON ALIMENTARE NEL MERCATO SETTIMANALE DEL SABATO in COMUNE DI CARMIGNANO DI BRENTA.

IL RESPONSABILE dell'AREA

Richiamata la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 17 del 08.04.2019 avente per oggetto "Approvazione Piano Comunale del Commercio su aree pubbliche ai sensi della Legge Regionale 06.04.2001, n. 10";

Viste la legge regionale n. 10/2001 e le DGRV n. 1902/2001, n. 633/2003, n. 1028/2004, n. 2113/2005 e n. 986/2013, n. 1017 del 29.06.2016, n. 1551 del 10.10.2016, n. 1552 del 10.10.2016, Legge 205/2017;

Visto il Regolamento del Comune per il Commercio su aree pubbliche approvato con deliberazione di Consiglio n. 17 del 08.04.2019;

Richiamato l'art. 7 "Migliorie nell'ubicazione dei posteggi" del vigente Regolamento del commercio su aree pubbliche che testualmente recita:

"Il Comune, prima di procedere ad eventuale bandi di assegnazione di posteggi resisi liberi o disponibili, informa gli operatori già titolari di posteggio specifico nel mercato, che possono presentare domanda, con le modalità che saranno stabilite, per migliorare la propria posizione e procede all'esame delle istanze pervenute.

La procedura di assegnazione per migioria prevede che il Comune individui gli operatori del mercato potenzialmente interessati, ed invii la comunicazione relativa al posto o posti resosi liberi invitando gli stessi a presentare domanda per modificare la propria posizione. L'operatore dovrà comunicare al Comune al protocollo dell'Ente, entro 15 giorni dalla comunicazione ricevuta, la volontà di migliorare la propria posizione riguardo al posto resosi libero.

La mancata presentazione della domanda di migioria da parte dell'operatore sarà intesa quale volontà di non modificare la propria posizione..... Il Comune inviterà gli operatori che ne avranno fatto richiesta ad apposita riunione per definire le assegnazioni in migioria, che dovranno tener conto delle caratteristiche del posteggio con eventuali limiti e vincoli di superficie, dimensioni e settore merceologico del posto resosi libero..."

Ricordato che il Comune ha provveduto al rinnovo delle concessioni pluriennali ai titolari di posteggio del mercato settimanale del sabato - ai sensi del con Decreto 25.11.2020 del Ministero dello Sviluppo Economico, dell'art. 181, comma 4 bis, del decreto-legge n. 34/2020, convertito con modificazioni, dalla Legge n. 77/2020" e della DGRV n. 1704 del 9.12.2020;

Vista la propria determinazione n. 8/76 del 24.02.2023 avente per oggetto " Mercato settimanale del sabato in Comune di Carmignano di Brenta: procedura di migioria rivolta ai titolari di autorizzazione/concessione pluriennale di posteggio fisso (tipo A): Avviso pubblico";

Considerato che per “MIGLIORIA” si intende la possibilità per gli operatori commerciali già titolari di posteggio del mercato in parola, di migliorare la propria posizione assegnando uno o più posteggi resisi liberi nell’ambito dello stesso settore merceologico, previa domanda e sulla base di una graduatoria fra domande concorrenti;

Ritenuto pertanto, in attesa di riassegnazione dei posteggi liberi, attivare il procedimento di migioria, come previsto normativa di settore assicurando, tramite procedura di evidenza pubblica, a tutti gli operatori titolari di concessione pluriennale del posteggio mercato settimanale del sabato, la possibilità di effettuare la migioria del proprio posteggio;

RENDE NOTO

Che è indetto AVVISO pubblico, per la partecipazione alla procedura di migioria riservata esclusivamente agli operatori titolari di concessione pluriennale di posteggio (tipo A), nel mercato settimanale del sabato di Carmignano di Brenta come segue:

Art. 1 - Posteggi disponibili

i posteggi **disponibili** sono i seguenti :

Settore **NON alimentare**

Posteggio	numero	Tipologia e specifica prodotto	metratura
Via Marconi	3	NON alimentare	8 x 5 = 40 mq.
Via Marconi	10	NON alimentare	10 x 5 = 50 mq.
Via Marconi	22	NON alimentare	9 x 5 = 45 mq.
Via Marconi	24	NON alimentare	10 x 5 = 50 mq.
Via Marconi	25	NON alimentare	8 x 5 = 40 mq.
Via Marconi	28	NON alimentare	8 x 5 = 40 mq.

Settore **ALIMENTARE**

Posteggio	numero	tipologia e specifica prodotto	metratura
Via Marconi	14	alimentare - rosticceria	9 x 5 = 45mq.
Via Marconi	26	alimentare - formaggi	6 x 5 = 30 mq.
Via Marconi	27	alimentare - prodotti panificati	6 x 5 = 30 mq.

La posizione dei posteggi è indicata nella planimetria allegata al presente Avviso;

Art. 2 - Soggetti ammessi alla presentazione delle domande

Possono partecipare alla selezione esclusivamente le imprese titolari di posteggio con concessione pluriennale presenti al mercato settimanale del sabato di Carmignano di Brenta, alla data di presentazione dell’istanza di partecipazione alla presente procedura.

A tal fine, si considerano titolari di posteggio anche le imprese che abbiano presentato regolare SCIA di subingresso, purché regolarmente iscritte al registro delle Imprese e attive alla data di presentazione della domanda.

Non sono ammessi a partecipare alla procedura di migioria gli operatori titolari di concessione di posteggio nel mercato settimanale del sabato che alla data della domanda, sebbene presentata nei termini stabiliti dal presente bando, risultino inattivi.

Art. 3 Modalità di presentazione della domanda

Gli operatori interessati alla procedura di migioria, dovranno far pervenire la propria domanda (*come da fac simile allegato*), in bollo, esclusivamente via pec all’indirizzo carmignanodibrenta.pd@cert.ip-veneto.net oppure consegnata a mano al protocollo comunale **entro e non oltre le ore 12.00 del giorno lunedì 13 marzo 2023, pena esclusione.**

Le domande pervenute oltre tale termine non saranno prese in considerazione.

La domanda dovrà riferirsi ad un solo posteggio ed è valida ai soli fini della presente procedura e non dà alcun titolo ad alcuna priorità per il futuro.

La mancata presentazione della domanda di miglioria da parte dell'operatore sarà intesa quale volontà di non modificare la propria posizione.

Art. 4 Formazione della graduatoria

Nel caso di più aspiranti alla miglioria per lo stesso posteggio verrà redatta apposita graduatoria distinta per settore merceologico (non alimentare e alimentare) secondo i seguenti criteri:

1. anzianità di presenza nel mercato da parte dell'operatore interessato, come risultante dalla graduatoria degli assegnatari - considerando anche il trasferimento per subingresso;
2. in caso di parità, maggiore anzianità di iscrizione al R.E.A. (ex registro ditte) per l'attività di commercio su aree pubbliche, tenendo conto che, in caso di conferimento di società di persone, viene fatta salva la data di iscrizione più favorevole;
3. in caso di ulteriore parità, si darà precedenza alle domande presentate cronologicamente prima;

la graduatoria verrà pubblicata all'albo pretorio e nel sito internet comunale. La pubblicazione nel sito dell'amministrazione sostituisce la comunicazione individuale dell'esito.

Entro 7 giorni dalla suddetta pubblicazione, gli interessati esclusivamente via pec potranno presentare, avverso la suddetta graduatoria provvisoria, eventuali istanze di riesame.

Una volta analizzate le eventuali istanze di riesame, si provvederà a redigere la graduatoria definitiva che sarà pubblicata all'albo comunale online e nel sito internet comunale. La pubblicazione nel sito dell'amministrazione sostituisce la comunicazione individuale dell'esito;

Art. 5 Scelta e assegnazione del posteggio

Gli operatori richiedenti la miglioria saranno invitati ad apposita riunione - presso la sede Comunale in Via Marconi, 1 di Carmignano di Brenta - nella quale si procederà alle operazioni di scelta dei posteggi disponibili mediante scorrimento della graduatoria, tenuto conto anche dei posteggi che si rendono liberi in seguito alla miglioria.

Nella scelta del posteggio si dovrà tener conto delle caratteristiche del posteggio con eventuali limiti e vincoli di superficie, dimensioni e settore merceologico del posto resosi libero.

Le operazioni di scelta saranno consentite solo all'operatore presente alla riunione di cui sopra. E' consentita la scelta del posteggio anche ad un soggetto terzo incaricato dall'operatore tramite apposita delega firmata e accompagnata da copia del documento d'identità valido del delegante.

Il legale rappresentante dell'impresa, o suo delegato, che non sia presente al momento della chiamata sarà considerato rinunciatario e non potrà esprimere in altro modo la sua preferenza.

I posteggi in concessione lasciati liberi dai titolari, che per miglioria sceglieranno altro posteggio saranno messi a disposizione degli operatori in graduatoria successivi alla scelta. Pertanto, oltre ai posteggi di cui al predetto elenco, i partecipanti che si saranno classificati dal secondo all'ultimo posto in graduatoria, potranno altresì scegliere fra i posteggi che si sono resi liberi per effetto della scelta effettuata da chi li precede nella graduatoria medesima.

Le opzioni di posteggio attuate per miglioria, una volta accettate dall'operatore, non consentono il ripristino dell'assegnazione originaria di posteggio, se non attraverso le ordinarie possibilità previste dalle norme di legge e regolamentari.

Gli operatori che occupano il posteggio in affitto, comodato d'azienda o altro, effettueranno la scelta solo se in possesso di delega scritta del proprietario accompagnata da copia del documento d'identità in corso di validità.

Qualora l'interessato in graduatoria non scelga alcun posteggio, si procederà allo scorrimento della graduatoria.

La scelta compiuta in seduta pubblica è irrevocabile, essa non potrà essere né modificata, né revocata.

Resta inteso che il Comune, prioritariamente rispetto alla riassegnazione del posteggio, potrà procedere alla soppressione totale o parziale del posteggio, nonché disporre dell'area resasi disponibile per esigenze di razionalizzazione dell'area mercatale o per pubblica utilità.

Art. 6 Forme di pubblicità

Copia del presente Avviso è inviata per la pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni. Lo stesso sarà, altresì, pubblicato nel sito istituzionale del Comune.

Del presente Avviso ne è inoltre data notizia a tutti gli operatori del mercato settimanale di Carmignano di Brenta tramite invio alla casella di posta elettronica certificata (PEC) di tutti i titolari di concessione pluriennale nel mercato in oggetto.

Art. 7 Assegnazione del posteggio e rilascio delle autorizzazione/concessione

A conclusione delle procedure di scelta del posteggio, l'ufficio trasmette agli operatori che hanno diritto alla migliona la nuova autorizzazione/concessione di posteggio all'indirizzo pec della domanda.

Il rilascio della concessione per il nuovo posteggio comporterà l'automatica rinuncia al posteggio già occupato ed assegnato.

La nuova autorizzazione/concessione di posteggio rilasciata all'operatore avrà scadenza pari a quella del titolo sostituito dalla stessa.

Resta salvo quanto previsto in materia dalla L.R. 6 aprile 2001, n. 10 e successive variazioni e dal Regolamento per il Commercio su aree pubbliche approvato con deliberazione di Consiglio Comunale.

Art. 8 - Norme di rinvio

Per quanto non espressamente riportato nel presente bando si rinvia alle disposizioni di legge e al vigente Regolamento comunale per il commercio su aree pubbliche, in quanto applicabili.

Art. 9 Responsabile del procedimento

Il responsabile del procedimento il è il responsabile dell'Area Commercio, sicurezza e demografici del Comune: Lago Maria Ines.

Per ulteriori informazioni tel. 0499430355 ore ufficio.

Il bando e gli allegati sono disponibili **sul sito Internet del Comune di Carmignano di Brenta:**

www.comune.carmignanodibrenta.pd.it

INFORMATIVA SULLA PRIVACY

Ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento (UE) 2016/679 si informa che il Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Carmignano di Brenta.

In materia di protezione dei dati personali saranno osservate dagli uffici comunali le prescrizioni di cui al conRegolamento Europeo GDPR Privacy 679/2016, e ss. mm. e ii

Carmignano di Brenta lì 24.02.2023

Il Responsabile dell'Area

Lago Maria Ines

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.mm.ii.)